# *CAPITOLATO SPECIALE PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA SOSTA A PAGAMENTO E SERVIZIO "INFORMARE" SAN SALVO MARINA*

**ART. 1**

**OGGETTO DELLA GARA**

Il presente capitolato d'oneri ha come oggetto la gestione dei parcheggi pubblici a pagamento e la gestione del servizio "Informare" di San Salvo Marina, , ubicati nel Territorio di San Salvo Marina, istituiti con delibera del consiglio comunale n° 50 del 16/06/1999, finalizzati all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, ai sensi dell'art. 5 della legge 8 Novembre 1991, n. 381 e la Legge Regionale n° 85/94;

**ZONE DI SOSTA PAGAMENTO**

Le aree e gli stalli a pagamento sono i seguenti :

- **lungomare Cristoforo Colombo – posteggi N° 470**
- **Largo Andrea Doria – posteggi n° 164**
- **Piazzale antistante piazza Cristoforo Colombo_ posteggi N° 200**
- **Piazza Gramsci - posteggi N° 80**
- **Viale Berlinguer – posteggi N° 356**
- **Zona Antistante complessi residenziali Shangrillà, Aretusa – Zodiaco Nereidi – posteggi N° 700;**
- **Area Marco Polo posteggi N° 300**

per complessivi N° 2270 posti auto .

L'Amministrazione Comunale d'intesa con la ditta concessionaria si riserva la facoltà di diminuire od incrementare i posti auto a pagamento alle stesse condizioni del presente Capitolato Speciale, con atto di Giunta Municipale.
La sosta è consentita nelle aree di cui sopra in presenza di apposita segnaletica orizzontale e verticale a norma del vigente Codice della strada;

**ART. 2**

**TARIFFE**

Fissate a norma di legge con atto di Giunta Municipale , che si confermano nel seguente modo:

- **- tariffa oraria o frazione di ora** **€ 0,50**
- **- tariffa giornaliera** **€ 3,00**
- **- abbonamenti settimanali** **€ 14,0**
- **- abbonamenti stagionali residenti** **€ 15,00**
- **- abbonamenti ultra sessantacinquenni** **€ 5,00**
- **- abbonamenti stabilimenti balneari** **€ 20,00**

Le tariffe così fissate per la sosta oraria o frazione di ora e la tariffa giornaliera, verranno riscosse nelle aree di parcheggio a pagamento con parcometri conformi alle direttive e alle norme vigenti, che dovranno essere di **N. 20** minimo, che rilascino apposita ricevuta da esporre in modo visibile sul cruscotto del veicolo da parte dell'utente.
Le variazioni alle tariffe vengono determinate dalla Giunta Municipale, previo accordo con la ditta concessionaria

**ART. 3**

**ORARIO DELLA SOSTA APAGAMENTO**

Il servizio di parcheggio a pagamento nelle zone allo scopo destinate, verrà espletato a carattere stagionale dal **01/06/ al 31/08** di ogni anno di durata della concessione dalle ore 8,00 alle ore 20,00 di ogni giorno;

**ART. 4**

**OBBLIGHI E DIVIETI**

**La ditta** concessionaria ha l'onere della fornitura, installazione e manutenzione ordinaria e straordinaria dei parcometri, garantendone pertanto la continuità di funzionamento.

**Il Concessionario** dovrà svolgere il servizio con un minimo **di 10** persone che oltre alla normale attività di supporto agli utenti dovranno svolgere mansioni di ausiliari del traffico;
Il personale addetto, le cui generalità complete devono essere comunicate al servizio Attività Produttive, di volta in volta fatto salvo il diritto di riservatezza ,dovrà essere di specchiata moralità e condotta, decentemente vestito;

**La ditta** concessionaria si impegna a dare precedenza all'impiego a persone residente nel Comune di San Salvo, preferibilmente a studenti, disoccupati, oltre ad impiegare personale appartenente alle categorie svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1, legge 381/91;

**Il concessionario** dovrà assicurare con proprio personale la gestione degli Uffici **"Informare"** del comune di San Salvo siti presso il Palazzetto dello Sport e Box lungomare C.C.

**La gestione** dei predetti Uffici dovrà essere assicurato dal 15/05 al 5/09 di ogni anno, gli orari di apertura e chiusura dovranno essere concordati con il Servizio Attività Produttive, in ogni caso dovranno essere tali da poter soddisfare il servizio agli utenti;

**Il servizio** dei punti "Informare" dovrà riguardare tutte le attività di informazione turistica: distribuzione materiale pubblicitario, informazioni culturali e sociali della città. Autonomamente la ditta potrà organizzare visite guidate presso i parchi archeologici , musei della città e nei paesi appartenenti al patto Trigno –Sinello, collaborare con Enti Pubblici e privati per la promozione del territorio e dei prodotti tipici locali;

Il concessionario dovrà rilasciare abbonamenti agevolati alle seguenti categorie di cittadini secondo le tariffe indicate all'art 2:

1. Residenti richiedenti con indicazione sul bollino di due targhe automobilistiche, fermo restando la validità di un parcheggio di una sola macchina;

2. agli ultra sessantacinquenni residenti nel comune di San Salvo ;

3. ai titolari di stabilimenti balneari e/o ombreggi di San Salvo , massimo N° 10 abbonamenti, fermo restando che gli stessi **non possono** essere venduti a terzi dagli operatori acquirenti;

**ART. 5**

**ONERI**

Sono carico della ditta concessionaria:

- la realizzazione o integrazione della segnaletica verticale,
- la relativa pulizia delle aree indicate per la sosta a pagamento
- l'installazione la gestione , la manutenzione ordinaria e straordinaria dei parcometri,
- la stampa degli abbonamenti settimanali, per i residenti , per gli "over" 65 di San Salvo richiedenti e per gli stabilimenti balneari;
- le spese di tutto il personale utilizzato

**ART. 6**

**Coperture assicurative**

L'Amministrazione comunale è sollevata da ogni responsabilità civile per qualsiasi evento dannoso che possa accadere al personale della ditta aggiudicataria, a terzi ed agli utenti del servizio.
Il concessionario si impegna, altresì, a tenere indenne il Comune di SAN SALVO da qualsiasi richiesta che, a qualunque titolo, sia avanzata nei propri confronti da soggetti terzi, in relazione alla gestione del servizio di cui al presente capitolato.
Il concessionario si impegna a garantire che i servizi saranno espletati in modo da non arrecare danni, molestie o disturbo all'ambiente o a terzi.
Il concessionario deve stipulare, con primaria compagnia assicuratrice, le seguenti coperture assicurative:
- Polizza RCT/O a garanzia della propria responsabilità civile sia verso terzi (RCT) che verso gli eventuali prestatori d'opera dipendenti (RCO), avente per oggetto la copertura delle responsabilità derivanti da ogni attività descritta e prevista dal contratto, anche se gestita da terzi, ed aventi le seguenti prestazioni minime:
a) RCT
Massimale unico per sinistro di Euro 1.000.000,00=

## ART. 7

## DURATA DELLA GESTIONE

L'appalto avrà la durata di anni 9 (nove) decorrenti dalla data di aggiudicazione. Il Comune si riserva la facoltà di risolvere il contratto per inadempienza della ditta aggiudicataria del servizio.
L'amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di prorogare il servizio.

## ART. 8

## VARIAZIONE DELLE AREE, DELLE TARIFFE E DEGLI ORARI

L'amministrazione Comunale, con atto di Giunta municipale, si riserva di modificare eccezionalmente e temporaneamente in occasione di manifestazioni pubbliche per periodi non superiori a 10 giorni le tariffe, nonché i tempi di sosta e la superficie delle aree destinate a parcheggio a pagamento, senza prevedere alcuna compensazione alla ditta concessionaria;
In caso di ampliamento delle aree destinate alla sosta a pagamento, anche in luoghi diversi, per evitare sovrapposizioni alla gestione, si procederà all'estensione della concessione alla Cooperativa Sociale affidataria del presente servizio.

## ART. 9

## VERSAMENTO DELLE SPETTANZE DOVUTE AL COMUNE

La ditta concessionaria verserà al comune la percentuale del 10% (IVA compresa) sugli incassi al lordo derivanti dal servizio svolto, assicurando in ogni caso, una somma di € 5.000,00 (cinquemila/00).
La somma dovuta dovrà essere versata al Comune entro il **30 settembre** di ogni anno dopo aver presentato il rendiconto economico della gestione al competente Servizio Attività Produttive del comune di San Salvo

## ART. 10

## VERIFICHE E CONTROLLI

E' facoltà dell'Amministrazione Comunale effettuare attività periodica di verifica e di controllo del regolare espletamento del servizio da parte della ditta concessionaria. Tale controllo verrà assunto dal servizio Attività Produttive, dal quale la ditta dipenderà direttamente per tutte le disposizioni che l'Amministrazione potrà emanare nei riguardi del servizio in oggetto. Inoltre, la ditta concessionaria provvederà a segnalare al competente Comando di Polizia Municipale quelle circostanze e fatti che, rilevati nell'espletamento del proprio compito, possano impedire il regolare adempimento del servizio.

## ART. 11

## REVOCA

La concessione può essere revocata dal Comune in presenza di ripetuti inadempimenti da parte del concessionario, debitamente contestati, ed in particolare:

- mancato rispetto degli obblighi contrattuali, comunque verificatesi, nella misura massima di tre volte per l'intera durata della concessione;
- Destinazione delle aree di parcheggio, anche solo di fatto, diverse da quelle previste;
- Soppressione del servizio per cause di pubblico interesse o di ordine pubblico (con comunicazione un anno prima, dato il carattere stagionale del servizio, con raccomandata A.R.)
- Grave impedimento del concessionario atto a compromettere il risultato del servizio;
- Mancata corresponsione al comune della percentuale sugli in cassi prevista dal presente capitolato, anche per un solo anno.
- Inosservanza delle norme di legge relative al personale dipendente e mancata applicazione dei contratti collettivi.

## ART. 12

## CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA

Per la partecipazione alla gara d'appalto le ditte dovranno presentare una cauzione provvisoria di € 300,00, pari al 2% dell'importo del dovuto al comune per la concessione di una stagione determinato in € 15.000,00, che potrà essere effettuata mediante versamento alla tesoreria Comunale o a mezzo di polizza fideiussoria assicurativa o bancaria.
La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per motivi imputabili all'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione provvisoria verrà restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

A garanzia dell'osservanza degli obblighi assunti con contratto di gestione del servizio, la ditta dovrà prestare una cauzione dell'importo di € 15.000,00 annue, pari all'importo presunto che la concessionaria dovrà versare al comune, contestualmente alla stipula del contratto, con versamento alla tesoreria del Comune di San Salvo oppure con polizza fidejussoria assicurativa o bancaria con causa di esclusione del beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 c.c.
La fideiussione deve avere validità per tutto il periodo contrattuale, con l'obbligo del garante di versare la somma garantita entro il termine massimo di 15 giorni.

## ART 13

## CONTROVERSIE- ARBITRATO

Per tutte le controversie che dovessero sorgere tra il comune ed il concessionario, così durante la concessione come al suo termine, è competente il foro di Vasto;

## ART. 14

## OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

La partecipazione al presente capitolato in concessione comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le clausole e condizioni previste nelle disposizioni di cui sopra.

## ART. 15

## RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato o erroneamente regolato si fa riferimento alle disposizioni di legge e regolamenti in materia nonché ad ogni altra norma di carattere generale, in quanto compatibile.